



## АРБИТРАЖНЫЙ СУД КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

350063, г. Краснодар, ул. Поговая, 32  
www.krasnodar.arbitr.ru, тел. (861) 293-80-15

### О П Р Е Д Е Л Е Н И Е

о завершении процедуры реализации имущества гражданина

г. Краснодар  
4 августа 2020 года

Дело № А32-14204/2018  
15/60-Б

Резолютивная часть определения объявлена 3 августа 2020 года.  
Определение в полном объеме изготовлено 4 августа 2020 года.

Арбитражный суд Краснодарского края в составе судьи Маркиной Т.Г., при ведении протокола судебного заседания помощником судьи Четиной О.И., рассмотрев в открытом судебном заседании заявление Ли Геннадия Чан-Уковича, Краснодарский край Тбилисский район пос. Терновой (дата рождения 10.05.1955, место рождения: с. Прибужани Вознесенского района Николаевской области, СНИЛС 011-528-290-10, ИНН 260902333210, зарегистрирован по адресу: Краснодарский край, Тбилисский район, пос. Терновой, ул. Центральная, д. 4, кв. 2)

о признании гражданина несостоятельным (банкротом),

при участии в заседании:

от должника: не явился, извещен,

от финансового управляющего: не явился, извещен,

### У С Т А Н О В И Л:

Ли Геннадий Чан-Укович обратился в арбитражный суд с заявлением о признании его несостоятельным (банкротом), просит ввести процедуру реализации имущества.

Определением суда от 17.04.2018 заявление принято к производству и назначено судебное заседание.

Решением Арбитражного суда Краснодарского края от 27.06.2018 в отношении должника введена процедура реализации имущества гражданина, финансовым управляющим утвержден Маслянец Иван Николаевич.

Рассматривается отчет финансового управляющего по итогам процедуры реализации имущества гражданина.

Лица, участвующие в деле, надлежащим образом извещенные о времени и месте судебного заседания, явку представителей не обеспечили.

Финансовый управляющий направил ходатайство о приобщении документов, о завершении за процедуры реализации имущества и перечислении вознаграждения с депозитного счета суда, которое суд удовлетворил.

Суд установил, что сообщение финансового управляющего о введении процедуры реализации имущества должника опубликовано 07.07.2018 на официальном сайте «КоммерсантЪ» № 772101219003, что подтверждается копией страницы официального сайта объявление от 28.06.2018, об этом внесена запись в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве (далее – реестр) № 2820067.

Изучив поступивший отчет, приобщив представленные документы к материалам дела и оценив их по правилам статей 67, 68, 71 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации (далее – Кодекс), арбитражный суд признал возможным завершить процедуру реализации имущества гражданина-должника в виду следующего.

В соответствии со статьей 32 Федерального закона от 26.10.02 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закон о банкротстве) и частью 1 статьи 223 Кодекса дела о несостоятельности (банкротстве) рассматриваются арбитражным судом по правилам, предусмотренным настоящим Кодексом, с особенностями, установленными федеральными законами, регулирующими вопросы о несостоятельности (банкротстве).

Согласно пункту 1 статьи 213.28 Закона о банкротстве после завершения расчетов с кредиторами финансовый управляющий обязан представить в арбитражный суд отчет о результатах реализации имущества гражданина с приложением копий документов, подтверждающих продажу имущества гражданина и погашение требований кредиторов, а также реестр требований кредиторов с указанием размера погашенных требований кредиторов.

В соответствии с пунктом 2 статьи 213.28 Закона о банкротстве по итогам рассмотрения отчета о результатах реализации имущества гражданина арбитражный суд выносит определение о завершении реализации имущества гражданина.

Из представленного в материалы дела отчета финансового управляющего о своей деятельности и о результатах проведения процедуры реализации имущества Ли Геннадия Чан-Уковича от 30.07.2020, установлено следующее.

Обязанность по ведению реестра возложена на финансового управляющего Маслянцева И.Н. Количество кредиторов, включенных в реестр требований кредиторов – 5. Сумма требований кредиторов, включенных в реестр, составляет 1 629 450 рублей 65 копеек – третья очередь, за реестр включены требования в размере 97 826 рублей 51 копейки.

Финансовым управляющим в ходе процедуры реализации выявлено имущество подлежащее включению в конкурсную массу.

Финансовым управляющим подготовлено и утверждено арбитражным судом Положение о сроках, условиях и порядке реализации имущества. На основании Положения и решения об оценке были проведены торги в форме публичного предложения, реализовано имущество на сумму 151 555 рублей.

За счет выручки реализованного имущества должника погашены текущие расходы и произведены частичные расчеты с кредитором, погашено 99 700 рублей 01 копейки.

По итогам соответствующего периода финансовым управляющим был подготовлен анализ сделок должника за последние три года, заключение о наличии (отсутствии) признаков преднамеренного/фиктивного банкротства.

Ли Геннадий Чан-Укович к административной или уголовной ответственности не привлекался.

Финансовый управляющий также в ходе анализа установил, что признаки фиктивного и преднамеренного банкротства должника отсутствуют.

Пунктом 1 статьи 205 Закона о банкротстве предусмотрено, что в конкурсную массу не включается имущество гражданина, на которое в соответствии с гражданским процессуальным законодательством не может быть обращено взыскание. Таким имуществом согласно пункту 1 статьи 446 Гражданского кодекса Российской Федерации является принадлежащее гражданину-должнику на праве собственности жилое помещение (его части), являющееся для должника и членов его семьи единственным пригодным для постоянного проживания помещением, за исключением предмета ипотеки.

Доказательств, свидетельствующих о наличии или возможном выявлении другого имущества должника, пополнении конкурсной массы и дальнейшей реализации имущества в целях проведения расчетов с кредиторами в деле не имеется.

При таких обстоятельствах процедура реализации имущества гражданина подлежит завершению.

С даты завершения процедуры реализации имущества гражданина наступают последствия, предусмотренные пунктом 3 статьи 213.28, статьи 213.30 Закона о банкротстве.

В соответствии с пунктом 6 статьи 213.27 Закона о банкротстве требования кредиторов, не удовлетворенные по причине недостаточности имущества гражданина, считаются погашенными, за исключением случаев, предусмотренных настоящим Федеральным законом.

Требования кредиторов по текущим платежам, о возмещении вреда, причиненного жизни или здоровью, о выплате заработной платы и выходного пособия, о возмещении морального вреда, о взыскании алиментов, а также иные требования, неразрывно связанные с личностью кредитора, в том числе требования, не заявленные при реализации имущества гражданина, сохраняют силу и могут быть предъявлены после окончания производства по делу о банкротстве гражданина в непогашенной их части в порядке, установленном законодательством Российской Федерации (пункт 5 статьи 213.28 Закона о банкротстве).

В силу пункта 3 статьи 213.28 Закона о банкротстве после завершения расчетов с кредиторами гражданин, признанный банкротом, освобождается от дальнейшего исполнения требований кредиторов, в том числе требований кредиторов, не заявленных при введении реструктуризации долгов гражданина или реализации имущества гражданина, за исключением обязательств перечисленных в пунктах 4 и 5 указанной статьи.

Статьей 213.30 Закона о банкротстве предусмотрено, что в течение пяти лет с даты завершения в отношении гражданина процедуры реализации имущества или прекращения производства по делу о банкротстве в ходе такой процедуры он не вправе принимать на себя обязательства по кредитным договорам и (или) договорам займа без указания на факт своего банкротства. В течение пяти лет с даты завершения в отношении гражданина процедуры реализации имущества или прекращения производства по делу о банкротстве в ходе такой процедуры дело о его банкротстве не может быть возбуждено по заявлению этого гражданина. В течение трех лет с даты завершения в отношении гражданина процедуры реализации имущества или прекращения производства по делу о банкротстве в ходе такой процедуры он не вправе занимать должности в органах управления юридического лица, иным образом участвовать в управлении юридическим лицом.

В соответствии с пунктом 4 статьи 59 Закона о банкротстве порядок распределения расходов по делу о банкротстве устанавливается в решении или определении суда, принятом по результатам рассмотрения дела о банкротстве.

Перечислить денежные средства, находящиеся на депозите Арбитражного суда Краснодарского края арбитражному управляющему Маслянцеву И.Н. по следующим реквизитам: получатель Маслянцев Иван Николаевич, номер счета: 42307810230000046062, наименование банка получателя: Краснодарское отделение № 8619 ПАО Сбербанк г. Краснодар, БИК 040349602, Корр. счёт 3010181010000000602, ИНН 7707083893, КПП 231043001.

Руководствуясь статьями 41, 123, 156, 184, 223 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, статьями 213.28, 213.30 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», суд

#### **О П Р Е Д Е Л И Л :**

Отчет финансового управляющего о результатах проведения реализации имущества Ли Геннадия Чан-Уковича принять.

Процедуру реализации имущества гражданина в отношении Ли Геннадия Чан-Уковича завершить.

Освободить Ли Геннадия Чан-Уковича от исполнения требований кредиторов, за исключением требований кредиторов, предусмотренных пунктом 5 статьи 213.28 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Перечислить с депозитного счета Арбитражного суда Краснодарского края по реквизитам, представленным арбитражным управляющим Маслянцевым И.Н., в пользу финансового управляющего Маслянцева И.Н. 25 тыс. рублей, перечисленных по квитанции от 13.04.2018, в счет возмещения вознаграждения арбитражного управляющего.

Определение подлежит немедленному исполнению.

Определение может быть обжаловано в Пятнадцатый арбитражный апелляционный суд в срок, не превышающий десяти дней со дня его вынесения.

**Судья**

**Т.Г. Маркина**

Электронная подпись действительна.

Данные ЭП: Удостоверяющий центр ФГБУ ИАЦ Судебного  
департамента  
Дата 25.05.2020 10:23:52  
Кому выдана Маркина Татьяна Геннадьевна